

Veřejná zakázka „Studie proveditelnosti stavby Vodácký kanál Brno-Pisárky“

Zadavatel:

STAREZ – SPORT, a. s.

se sídlem: Křídlovická 34, 603 00 Brno

IČO: 26932211

Veřejná zakázka:

„Studie proveditelnosti stavby Vodácký kanál Brno-Pisárky“

zadávaná mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY

STAREZ – SPORT, a.s., se sídlem Křídlovická 34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211

(dále jen „zadavatel“) tímto

v y z ý v á

k podání nabídky ve výběrovém řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem

„Studie proveditelnosti stavby Vodácký kanál Brno-Pisárky“

(dále jen „veřejná zakázka“)

realizovaném mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek

I. Účel a předmět veřejné zakázky:

I.1. Účel veřejné zakázky

Zadavatel hodlá získat informace pro rozhodnutí o možnosti realizace stavby pro realizaci stavby spočívající ve vybudování vodáckého kanálu v lokalitě bývalé úpravny vody a jezu Kamenný mlýn v Brně-Pisárkách (dále jen „Stavba“).

S ohledem na výše uvedené skutečnosti je účelem veřejné zakázky uspokojení potřeby zadavatele spočívající v získání studie proveditelnosti Stavby v takové kvalitě, která umožní posouzení možnosti řádné realizace Stavby a v případě, kdy se řádná realizace Stavby bude jevit jako technicky proveditelná, studie bude pokladem pro zpracování projektové dokumentace pro územní rozhodnutí, stavební povolení a pro provedení Stavby (dále jen „PD Stavby“) a též pro provedení zadávacího řízení na zhotovení PD Stavby v souladu s relevantními právními předpisy.

I.2. Předmět plnění veřejné zakázky – základní vymezení

Předmětem plnění veřejné zakázky je zejména

- odborná technická, tvůrčí a jiná činnost dodavatele směřující k určení základních architektonických řešení Stavby musí splňovat požadavky stanovené obecně závaznými právními předpisy a příslušnými technickými normami účinnými ke dni předání hmotného zachycení výsledků tvůrčí činnosti dodavatele,
- poskytnutí výhradní licence k užití výsledků činností dodavatele, včetně jejich hmotného zachycení zadavateli,
- poskytování součinnosti zadavateli.

Předmět veřejné zakázky je podrobně specifikován v příloze č. 1 této výzvy (závazné obchodní podmínky).

I.3. Klasifikace předmětu veřejné zakázky (CPV)

- kód CPV 71251000-2 – Architektonické služby a stavební dozor
- kód CPV 71242000-6 – Příprava návrhů a projektů, odhad nákladů

II. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky:

Předpokládaná hodnota veřejné zakázky činí 400 000,- Kč bez DPH.

III. Předpokládaná doba plnění:

Plnění veřejné zakázky bude zahájeno ode dne účinnosti smlouvy. Doba plnění je specifikována v příloze č. 1 této výzvy (viz závazné obchodní podmínky).

Předpokládaný termín uzavření smlouvy: bez zbytečného odkladu po ukončení výběrového řízení.

IV. Místo plnění:

Místem předání Studie je sídlo zadavatele. Podrobná specifikace v příloze č. 1 této výzvy (závazné obchodní podmínky).

Prohlídku místa plnění zadavatel nepořádá s ohledem na charakter plnění veřejné zakázky.

V. Lhůta pro podání nabídky:

Nabídka bude podána **do 13. 10. 2017 do 10.00 hod.** (v této lhůtě bude nabídka doručena zadavateli, nikoliv pouze podána k poštovní přepravě)

VI. Místo pro podání nabídky:

Nabídku je třeba doručit v listinné podobě na adresu:

STAREZ – SPORT, a.s., Křídlovická 34, 603 00 Brno

VII. Požadavky zadavatele na kvalifikaci

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který splňuje kvalifikaci v rozsahu vymezeném v čestném prohlášení, které je obsaženo v příloze č. 2 této výzvy; splnění kvalifikace dodavatel prokáže

a) v nabídce:

předložením čestného prohlášení (viz příloha č. 2 této výzvy)

b) před uzavřením smlouvy, pokud k tomu bude zadavatelem vyzván:

- (i) *předložením osvědčení o odborné způsobilosti odpovědné osoby dle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, v oboru **pozemní stavby**, a to ve vztahu k nejméně jedné osobě,*
- (ii) *předložením osvědčení příslušných objednatelů o řádné realizaci významných zakázek prokazujících splnění kvalifikace v požadovaném rozsahu, příp. předložení dokladů, které osvědčení objednatel nahradí (např. smlouva, předávací protokol)*

VIII. Závaznost obecných zadávacích podmínek a dodatečné informace k zadávacím podmínkám

a) Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v této výzvě vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky.

Dodavatel, který nesplní stanovené požadavky zadavatele, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen; pokud se jedná o vybraného dodavatele, jehož nabídka bude hodnocena jako nejvhodnější, ten musí být z důvodů nesplnění kvalifikace vyloučen ze zadávacího řízení.

b) Dodatečné informace

Dotazy k zadávacím podmínkám může účastník zasílat zadavateli písemně (i elektronicky) k rukám osoby uvedené v čl. XII. této výzvy, a to nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty pro podání nabídky. Na dotazy podané jinou než písemnou formou (včetně e-mailové) nebo po lhůtě nebude brán zřetel.

V žádosti o poskytnutí dodatečných informací musí být uvedeny identifikační a kontaktní údaje účastníka a název veřejné zakázky.

Zadavatel je oprávněn poskytnout účastníkovi dodatečné informace k zadávacím podmínkám i bez předchozí žádosti.

IX. Zadávací lhůta

Účastník je vázán svou nabídkou po dobu zadávací lhůty, která činí 90 dní.

X. Obsah nabídky

Nabídka se podává v listinné formě v uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky a s uvedením výzvy „*Neotevírat*“ do sídla zadavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat účastníkovi vyrozumění o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek (a tudíž nebude posuzována).

Účastník v nabídce předloží

- a) podepsané návrh smlouvy ve dvou stejnopisech (vyhotoveních) v listinné podobě; návrh smlouvy bude zpracován podle závazných obchodních podmínek; zadavatel požaduje, aby dodavatel předložil návrh smlouvy odpovídající závazným obchodním podmínkám,
- b) podepsané čestné prohlášení účastníka (viz příloha č. 2 této výzvy),
- c) případně další listiny dle uvážení dodavatele.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

XI. Způsob výběru nejvhodnější nabídky (hodnocení nabídek):

I.1. Kritéria hodnocení

Hodnocení nabídek bude provedeno podle ekonomické výhodnosti a bude provedeno s využitím bodovací metody založené na stobodové stupnici podle níže uvedených kritérií takto:

	Hodnotící kritérium	Váha
A.	Nabídková cena	70 %
B.	Zkušenosti s realizací obdobných zakázek	30 %

V rámci hodnotícího kritéria **A. „Nabídková cena“** bude zadavatel hodnotit cenu za poskytnutí všech částí plnění dle čl. VII. odst. VII.1. závazných obchodních podmínek. Za vhodnější bude považována nabídka s nižší nabídkovou cenou.

V rámci hodnotícího kritéria **B. „Zkušenosti s realizací obdobných zakázek“** bude zadavatel hodnotit zkušenosti dodavatele s realizací významných zakázek. Předmětem hodnocení v rámci tohoto hodnotícího kritéria budou hodnoceny zkušenosti dodavatele v níže vymezeném rozsahu. Předmětné hodnotící kritérium je rozděleno na následující subkritéria s uvedenými (maximálními) počty bodů:

	<i>Subkritéria</i>	<i>Maximální možný počet bodů</i>
B.1.	<u>Zkušenost dodavatele – vodní kanál</u> Dodavatel řádně provedl významnou zakázku spočívající v realizaci průzkumů a následném zpracování studie proveditelnosti a/nebo dokumentace pro umístění stavby a/nebo dokumentace pro stavební povolení pro stavbu vodního díla, kdy průzkumy zahrnovaly nejméně	40

	<p>průzkum geologický a průzkum hydrogeologický, přičemž předmětné vodní dílo bylo vodním kanálem tohoto typu</p> <p>a) dopravní vodní kanál (průplav, splavovací kanál) nebo</p> <p>b) sportovní vodní kanál (kanoistický nebo veslařský).</p> <p>Za každou řádně realizovanou významnou zakázku splňující uvedené požadavky, bude přiděleno 10 bodů, nejvýše však 40 bodů celkem.</p> <p>Hodnocena bude řádná realizace specifikované významné zakázky bez ohledu na skutečnost, zda zhotovení dokumentace přecházelo zpracování studie podle bodu B.2. či nikoliv (tzn. pokud dodavatel zpracoval studii, bude tato hodnocena dle bodu B.2. a pokud dodavatel zpracoval k téže stavbě dokumentaci pro umístění stavby a/nebo dokumentaci pro stavební povolení bude tato hodnocena také dle bodu B.3.)</p>	
B.2.	<p><u>Zkušenost dodavatele – studie vodního díla</u></p> <p>Dodavatel řádně provedl významnou zakázku spočívající v realizaci průzkumů a následném zpracování studie proveditelnosti pro stavbu vodního díla, kdy průzkumy zahrnovaly nejméně průzkum geologický a průzkum hydrogeologický, přičemž předmětné vodní dílo zahrnovalo</p> <p>a) přehrady, hráze, vodní nádrže, jezy a zdrže nebo</p> <p>b) stavby, jimiž se upravují, mění nebo zřizují koryta vodních toků.</p> <p>Za každou zpracovanou studii předmětného vodního díla, které předcházely alespoň výše uvedené průzkumy, bude přiděleno 5 bodů, nejvýše však 30 bodů celkem.</p>	30
B.3.	<p><u>Zkušenost dodavatele – PD vodního díla</u></p> <p>Dodavatel řádně provedl významnou zakázku spočívající ve zpracování dokumentace pro umístění stavby a/nebo dokumentace pro stavební povolení pro stavbu vodního díla, přičemž předmětné vodní dílo zahrnovalo</p> <p>a) přehrady, hráze, vodní nádrže, jezy a zdrže nebo</p> <p>b) stavby, jimiž se upravují, mění nebo zřizují koryta vodních toků.</p> <p>Za každou řádně realizovanou významnou zakázku splňující uvedené požadavky, bude přiděleno 5 bodů, nejvýše však 30 bodů celkem.</p> <p>Hodnocena bude řádná realizace specifikované významné zakázky bez ohledu na skutečnost, zda zhotovení dokumentace přecházelo zpracování studie podle bodu B.2. či nikoliv (tzn. pokud dodavatel zpracoval studii, ta bude hodnocena dle bodu B.2. a pokud dodavatel zpracoval k téže stavbě dokumentaci pro umístění stavby a/nebo dokumentaci pro stavební povolení bude tato hodnocena také dle bodu B.3.)</p>	30

Body budou uděleny pouze za realizaci významných zakázek uvedených v nabídce v dokumentu, který tvoří přílohou 4 této výzvy.

Údaje, které účastník nabídne pro účely hodnocení nabídek, jsou pro účastníka závazné i z hlediska následného plnění smlouvy.

I.2. Metoda hodnocení

Každé jednotlivé nabídce bude v rámci každého hodnotícího kritéria přiděleno takové bodové ohodnocení, které odráží úspěšnost předmětné nabídky v rámci hodnotícího kritéria dle dále uvedených podmínek.

V případě hodnotícího kritéria A. „Nabídková cena“ se jedná o nákladové kvantitativní kritérium, u něhož jsou preferovány nižší hodnoty před vyššími; hodnocená nabídka získá bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nevhodnější nabídky k hodnocené nabídce. Následně bude přidělená bodová hodnota převážena vahou dílčího kritéria.

V rámci dílčího hodnotícího kritéria B. „Zkušenosti s realizací obdobných zakázek“ se jedná o kritérium, u něhož jsou preferovány vyšší hodnoty před nižšími (tj. vyšší kvantifikovatelná úroveň zkušeností projektantů před nižšími zkušenostmi). Bodové ohodnocení jednotlivých nabídek v rámci daného hodnotícího kritéria vznikne součtem bodových hodnot dosažených v jednotlivých subkritériích tohoto hodnotícího kritéria; hodnocená nabídka získá následně bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnocené nabídky k nevhodnější nabídce. Následně bude vypočtená bodová hodnota převážena vahou dílčího kritéria.

Celkové bodové ohodnocení jednotlivých nabídek vznikne součtem převážených bodových hodnot dosažených v jednotlivých dílčích hodnotících kritériích, tj. součtem bodových ohodnocení v daných dílčích hodnotících kritériích převážených vahou příslušného dílčího hodnotícího kritéria. Zaokrouhlování bude prováděno na dvě desetinná místa.


Na základě celkového bodového ohodnocení stanoví hodnotící komise výsledné pořadí nabídek s tím, že v případě rovnosti celkových bodových hodnot bude k uzavření smlouvy vybrán účastník s nižší nabídkovou cenou.

XII. Kontaktní osoba zadavatele

Kontaktní osobou zadavatele ve věcech souvisejících s tímto zadávacím řízením je Iveta Nováková, tel.: +420 731 515 534, novakova@starezsport.cz. Kontaktní osoba zajišťuje veškerou komunikaci zadavatele s dodavateli, včetně přijímání žádostí o dodatečné informace, nabídek či jiných podkladů a informací dodavatelů, vyjma prohlídky místa plnění.

V Brně dne 4. 10. 2017

STAREZ-SPORT, a.s.
603 00 BRNO, KRÍDLOVICKÁ 34
IČ: 269 32 211
DIČ: CZ26932211


Mgr. Martin Mikš, generální ředitel

STAREZ - SPORT, a. s.

Přílohy:

- 1 Závazné obchodní podmínky
2. Vzor čestného prohlášení
- 3 Studie vodáckého areálu Pisárky z ledna 2014
4. Přehled významných zakázek pro účely hodnocení