

Zadavatel:

STAREZ - SPORT, a.s.

se sídlem: Křídlovická 34, 603 00 Brno

IČO: 26932211

Zadávací řízení**na uzavření „Rámcové dohody na provádění drobných stavebních prací“**

realizované mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

VÝZVA K PODÁNÍ NABÍDKY**STAREZ - SPORT, a.s.**, se sídlem Křídlovická 34, 603 00 Brno, IČO: 269 32 211

(dále jen „zadavatel“) tímto

v y z ý v á

dodavatele

k podání nabídky v zadávacím řízení**na uzavření „Rámcové dohody na provádění drobných stavebních prací“**

realizovaném mimo režim zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů

I. Předmět rámcové dohody:

Předmětem zadávacího řízení je uzavření rámcové dohody (dále jen „Rámcová dohoda“), na provádění drobných stavebních prací v objektu Městského plaveckého stadionu Lužánky, Sportovní 4, 602 00 Brno, a to nejvýše se třemi účastníky zadávacího řízení.

Zadavatel předpokládá (avšak se nezavazuje), že na základě Rámcové dohody bude formou dílčích zakázek zadávat poskytování drobných stavebních prací ve vztahu k následujícímu počtu akcí staveb/rok:

	Druh prací	Předpokládané náklady (bez DPH)
1.	Omítky (vč. souvisejících činností, zejména příprava zdí, odvoz materiálu na skládku, úklid v průběhu a po dokončení prací)	250 000,- Kč
2.	Výmalba (vč. souvisejících činností, zejména příprava zdí, odvoz materiálu na skládku, úklid v průběhu)	100 000,- Kč

	a po dokončení prací)	
3.	Obklady, dlažba (vč. souvisejících činností, zejména příprava zdí, odvoz materiálu na skládku, úklid v průběhu a po dokončení prací)	150 000,- Kč
4.	Jiné drobné stavební práce (opční právo zadavatele)	(dle aktuální potřeby zadavatele)

Zadavatel upozorňuje, že výše uvedené údaje o počtu staveb představují pouze předpoklad, a že v průběhu Rámcové dohody bude poptávat poskytování stavebních prací v rozsahu a počtu akcí odpovídajícím skutečným aktuálním potřebám zadavatele.

Bude se přitom jednat o dílčí veřejné zakázky na drobné stavební práce dle aktuálních potřeb a dle jednotlivých požadavků zadavatele.

Účastníci budou povinni v rámci své nabídkové ceny zajistit komplexní poskytnutí poptávaných stavebních prací, včetně prostředků a materiálu potřebných pro jejich poskytnutí.

Dodavatel bude drobné stavební práce poskytovat v souladu s platnými právními předpisy a dle požadavků zadavatele, přičemž je povinen dodržovat podmínky k řádnému a kvalitnímu plnění Prováděcích smluv, příslušné obecně závazné právní předpisy a relevantní technické normy, nestanoví-li zadavatel v konkrétním případě jinak.

II. Předpokládaná hodnota plnění realizovaného na základě Rámcové dohoda:

Předpokládaná hodnota plnění realizovaného na základě Rámcové dohody / všech Rámcových dohod uzavřených s jednotlivými dodavateli činí 500 000,- Kč bez DPH.

III. Předpokládaná doba plnění:

Doba plnění je 1 rok ode dne účinnosti Rámcové dohody (předpoklad leden – prosinec 2018).

IV. Místo plnění. Prohlídka místa plnění

Místem plnění je Městský plavecký stadion Lužánky, Sportovní 4, 602 00 Brno

Vzhledem k předmětu plnění zadavatel nepořádá prohlídku místa plnění.

V. Lhůta pro podání nabídky:

Nabídka bude podána **do 20. 12. 2017 do 12.00 hod.** (v této lhůtě bude nabídka doručena zadavateli, nikoliv pouze podána k poštovní přepravě)

VI. Místo pro podání nabídky:

Nabídku je třeba doručit v listinné podobě na adresu: **STAREZ – SPORT, a.s.**
Křídlovická 34
603 00 Brno

VII. Požadavky zadavatele na kvalifikaci. Důsledek nesplnění kvalifikace.

Kvalifikovaným pro plnění veřejné zakázky je dodavatel, který

- a) v nabídce prokáže splnění kvalifikace předložením čestného prohlášení účastníka, jehož vzor je obsažen v příloze č. 2 této výzvy, přičemž obsah vzoru je pro zpracování čestného prohlášení závazný a
- b) na základě výzvy zadavatele učiněné v průběhu zadávacího řízení (tzn. kdykoliv před uzavřením Rámcové dohody), zadavateli předloží potvrzení objednatel(ů) o řádné realizaci významných zakázek uvedených v čestném prohlášení účastníka, případně další doklady prokazující soulad informací obsažených v čestném prohlášení se skutečností.

Dodavatel, který nesplní kvalifikaci požadovaným způsobem a v požadovaném rozsahu, může být zadavatelem z účasti v zadávacím řízení vyloučen; pokud se jedná o vybraného dodavatele, jehož nabídka bude hodnocena jako nejvhodnější, pak musí být z důvodů nesplnění kvalifikace vyloučen ze zadávacího řízení.

VIII. Nabídková cena

Účastník ve své nabídce uvede nabídkovou cenu ve výši

- a) odchylky od cen sazebníku Sborníků cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno, cenové úrovni CÚ 2017/I v Cenové soustavě RTS (dále jen „Sborník RTS“), přičemž odchylku od předmětných cen dodavatel uvede ve své nabídce v procentních bodech zaokrouhlených nejméně na 2 desetinná místa (dále jen „odchylka od cen Sborníku RTS“) a (zároveň)
- b) hodinové sazby (pro případ činností nezahrnutých ve Sborníku RTS).

Ad a) Odchylka od cen Sborníku RTS musí být stanovena pro všechny činnosti jednotně, tzn. není připuštěno, aby na různé činnosti byla účastníkem nabídnuta odchylka v různé výši.

Výše odchylky od cen Sborníku RTS, kterou účastník nabídne ve své nabídce, je pro účely uzavření smluv na dílčí veřejné zakázky považována za minimální odchylku od cen Sborníku RTS, tzn. dodavatel nesmí nabídnout odchylku nižší (fakticky tedy nesmí nabídnout vyšší cenu za realizaci jednotlivých činností, než jaká odpovídá procentní odchylce od cen Sborníku RTS). Pro účastníka bude vždy závazný Sborník RTS platný pro období, ve kterém bude zadavatelem odeslána objednávka na realizaci dílčí veřejné zakázky. V objednávce přitom zadavatel vždy nadefinuje rozsah a předmět stavby, které se bude dílčí veřejná zakázka týkat.

Účastník nese riziko, že cena za příslušnou položku zahrnuje všechny činnosti a materiál, které pro realizaci dané položky vyžadují právní předpisy. Součástí příslušné ceny jsou veškeré náklady vzniklé v souvislosti s plněním takové činnosti, zejména veškeré práce, dodávky či vybavení

pro úplné splnění veřejné zakázky, a to včetně úklidu místa plnění i přístupových cest k němu v průběhu a po dokončení prací, zajištění odvozu odpadového materiálu na skládku, pokud takový materiál v průběhu realizace dílčí veřejné zakázky vznikne.

Ad b) Hodinová sazba pro případ činností nezahrnutých ve Sborníku RTS zahrnuje cenu prací, nezahrnuje však materiál, který bude potřebný pro realizaci dílčí veřejné zakázky; materiál bude obvykle poskytnut zadavatelem.

IX. Způsob výběru dodavatele (hodnocení nabídek):

Hodnocení nabídek bude provedeno podle výše nabídkové ceny, a to podle dvou dílčích kritérií, takto:

	Kritéria hodnocení	Váha
A.	Nabídková cena činností (položek) zahrnutých ve Sborníku RTS ¹	80 %
B.	Nabídková cena činností nezahrnutých ve Sborníku RTS	20 %

Hodnocení nabídek v jednotlivých kritériích hodnocení bude provedeno bodovací metodou založenou na stobodové stupnici

V rámci kritéria hodnocení A. Nabídková cena činností (položek) zahrnutých ve Sborníku RTS bude zadavatel hodnotit procentuální odchylku od cen Sborníku RTS uvedenou v nabídce. Za vhodnější bude považována nabídka s vyšší odchylkou od cen Sborníku RTS, tzn. s fakticky nižší jednotkovou cenou.

V rámci kritéria hodnocení B. Nabídková cena činností nezahrnutých ve Sborníku RTS bude zadavatel hodnotit jednu výši hodinové sazby v Kč bez DPH uvedenou v nabídce (hodinová sazba zahrnuje pouze cenu prací, nezahrnuje materiál, který bude potřebný pro realizaci dílčí veřejné zakázky; materiál bude obvykle poskytnut zadavatelem). Za vhodnější bude považována nabídka s nižší hodinovou sazbou v Kč bez DPH.

Údaje, které účastník uvede pro účely hodnocení nabídek, jsou pro účastníka závazné i z hlediska následného plnění Rámcové dohody.

X. Způsob podání a obsah nabídky

Nabídka se podává v listinné podobě v uzavřené obálce, označené názvem veřejné zakázky a s uvedením výzvy „*Neotevírat*“ a doručené do sídla zadavatele. Na obálce musí být uvedena adresa, na niž je možné zaslat účastníkovi vyznění o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty pro podání nabídek (a tudíž nebude posuzována a hodnocena).

Účastník v nabídce předloží

- a) podepsaný návrh Rámcové dohody v listinné podobě, a to ve 2 vyhotoveních, včetně příloh;

¹ Sborník cen stavebních prací vydaných obchodní společností RTS, a. s., Lazaretní 13, 615 00 Brno, cenové úrovni CÚ 2017/I v Cenové soustavě RTS

návrh dohody bude zpracován podle závazných obchodních podmínek; obchodní podmínky může účastník při zpracování návrhu měnit či doplnit pouze v těch částech, kde to vyplývá z textu obchodních podmínek,

- b) podepsané čestné prohlášení,
- c) případně další dokumenty dle úvahy účastníka.

Nabídka musí být zpracována v českém nebo slovenském jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje).

XI. Uzavření Rámcové dohody a zadání dílčích veřejných zakázek

Rámcová dohoda bude uzavřena se třemi účastníky.

V případě, že

- a) bude podán nižší počet nabídek než tři nebo po posouzení nebude možné uzavřít Rámcovou dohodu se třemi účastníky, uzavře zadavatel Rámcovou dohodu se všemi účastníky, kteří podali nabídku v souladu se ZZVZ a zadávacími podmínkami;
- b) bude mít více účastníků shodné bodové hodnocení nabídky a nebylo-li by tak možné určit tři účastníky s nejvýhodnější nabídkou, uzavře zadavatel Rámcovou dohodu se všemi účastníky, kteří budou v pořadí nejhůře na třetím děleném místě.

XII. Zadávání dílčích veřejných zakázek

Jednotlivé dílčí veřejné zakázky na základě Rámcové dohody budou zadány tak, že zadavatel písemně vyzve k předložení návrhu na uzavření dílčí smlouvy vždy toho účastníka, který se při uzavírání Rámcové dohody umístil jako první v pořadí; odmítne-li tento účastník návrh předložit, vyzve zadavatel účastníka, který se při uzavírání Rámcové dohody umístil další v pořadí; obdobným způsobem postupuje zadavatel až do doby, kdy bude uzavřena dílčí smlouva nebo kdy odmítne uzavřít dílčí smlouvu účastník, který se při uzavírání Rámcové dohody umístil poslední v pořadí.

Zadavatel je oprávněn s příslušným účastníkem jednat o obsahu nabídky podané na realizaci dílčí veřejné zakázky, zejména s cílem sjednat pro zadavatele výhodnější podmínky.

XIII. Závěrečná ustanovení


1. Účastník zadávacího řízení nemá nárok na úhradu nákladů souvisejících s účastí ve zadávacím řízení (např. nákladů na zpracování nabídky).
2. Zadavatel je oprávněn ověřovat údaje uvedené účastníkem zadávacího řízení v nabídce. V případě, kdy zadavatel zjistí, že informace uvedené v nabídce účastníka zadávacího řízení neodpovídají skutečnosti, je zadavatel oprávněn příslušného účastníka vyloučit z další účasti v zadávacím řízení.
3. Zadavatel je oprávněn požadovat po účastníkovi doplnění / vysvětlení nabídky a stanovit k tomu přiměřenou lhůtu. V případě, že účastník zadávacího řízení příslušné doplnění / vysvětlení nabídky ve stanovené lhůtě neučiní, je zadavatel oprávněn příslušného účastníka

vyloučit z další účasti v zadávacím řízení.

4. Zadavatel si vyhrazuje právo zadávací řízení zrušit.

V Brně dne 11. 12. 2017

STAREZ-SPORT, a.s.
503 00 BRNO, KŘÍDLOVICKÁ 34
IČ: 269 32 211
DIČ: CZ26932211


.....
Mgr. Martin Mikš, generální ředitel
STAREZ – SPORT, a.s.

Přílohy:

1. Závazné obchodní podmínky Rámcové dohody
2. Vzor čestného prohlášení účastníka